



INTEGRAZIONE DOCUMENTALE

ALLA PERIZIA DI STIMA DEL 04/02/2020 RELATIVA AL

LOTTO 14 – COSTITUITO DA UNITA' IMMOBILIARE AD USO UFFICI E

SERVIZI IN VIA MONTE CENGIO 21-23 A GROSSETO (GR)

Il Commissario Straordinario di ASSOCIATE S.R.L. in A. S., Dott. Italo Soncini in data 31/05/2019, incaricava la società [REDACTED]

[REDACTED], di procedere alla redazione di perizia di stima di immobile in Grosseto (GR) in via Monte Cengio 21-23 di proprietà ASSOCIATE S.R.L. in A.S. alla data del 22/01/2020 di seguito anche denominato "Lotto 14".

A seguito di ciò, la società [REDACTED] ha deciso di avvalersi ai sensi dell'art. 2232 del C.C. della collaborazione esterna specializzata della Società [REDACTED], che per svolgere questo incarico si avvale del Socio Arch. [REDACTED]

il quale, dopo aver preso visione dei documenti catastali, aver effettuato in loco i dovuti accertamenti e misurazioni, aver avuto i necessari contatti con l'ufficio tecnico comunale, ha consegnato in data 04/02/2020 il giudizio peritale al quale si fa espresso riferimento.

Tutto ciò premesso, in seguito a successive integrazioni documentali rinvenute dalla Procedura presso il Comune di Grosseto, consegnate allo scrivente tecnico valutatore, il sottoscritto integra la perizia di stima datata 04/02/2020, al capitolo "7. Indagine Amministrativa" inserendo, al termine del medesimo capitolo, quanto segue:

INTEGRAZIONE
LOTTO 14
Grosseto (GR)
Via Monte
Cengio 21-23
Uffici e servizi

"In data 09/09/2021 la Procedura ha fatto pervenire al tecnico incaricato i seguenti

documenti:

- Concessione edilizia n. 141/82 del 06/04/1982 (Allegato 12);

- Concessione edilizia – variante in corso d'opera- n. 74/84 del 05/03/1984 (Allegato 13);

affidenti il titolo abilitativo originario dell'immobile, e:

- Concessione edilizia n. 73/84 del 05/03/1984 (Allegato 14);

affidente la realizzazione di un muro di recinzione.

* * *

Ciò è quanto lo scrivente in scienza e coscienza ritiene di dover porgere ad espletamento

dell'incarico ricevuto.

Con osservanza,

Imola, li 18/10/2020.

REG. ARCH.

Allegati:

All. 12 - Concessione edilizia n. 141/82 del 06/04/1982;

All. 13 - Concessione edilizia – variante in corso d'opera- n. 74/84 del 05/03/1984;

All. 14 - Concessione edilizia n. 73/84 del 05/03/1984.

UFFICIO DEL GIUDICE DI PACE
IMOLA

di 3

RG

N. 3348/21

Oggi 26/10/2021 nella Cancelleria dell'Ufficio del Giudice di Pace intestato, avanti al Cancelliere

sottoscritto è personalmente presente il/la sig. [REDACTED],

[REDACTED]

[REDACTED], il quale, nella sua qualità di perito, chiede di

asseverare con giuramento l'allegata relazione di perizia. Il sottoscritto Cancelliere, previa le

ammonizioni di legge, deferisce al perito il giuramento di rito, che egli presta pronunciando la formula:

"Giuro di avere bene e fedelmente adempiuto all'incarico affidatomi al solo scopo di far conoscere a chi

spetti la verità". Letto confermato e sottoscritto.

IL PERITO

[REDACTED]



IL CANCELLIERE

[REDACTED]

[REDACTED]